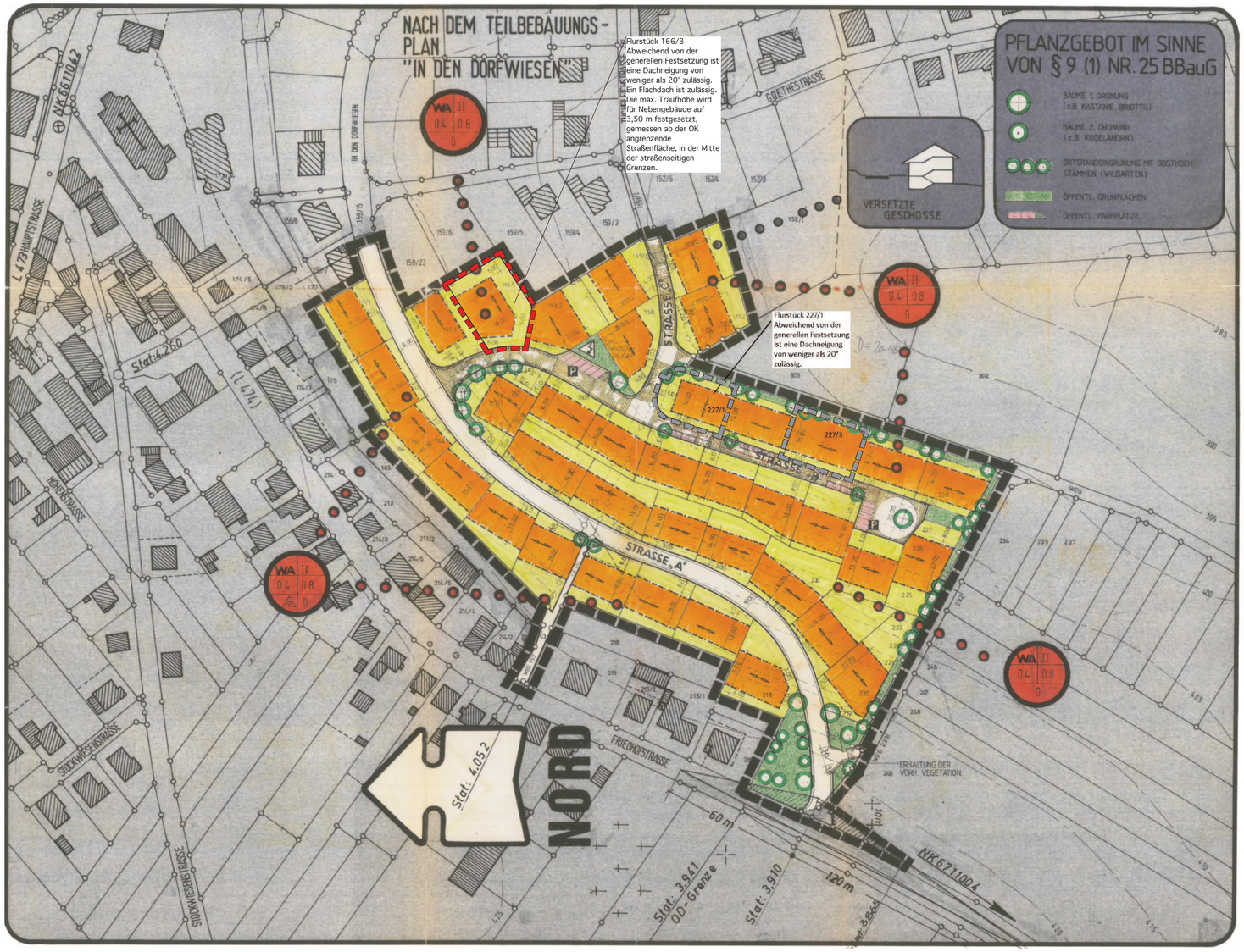
GEMEINDE HERMERSBERG

BEBAUUNGSPLAN "AN DER BLEICHE" M. = 1 : 1000



LEGENDE

Umgrenzung des Änderungsbereiches bereits erfolgter Änderungen des Bebauungsplanes

Bereits erfolgte vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes

Änderungen:

Für die Parzelle 227/3, In den Rödern 11, wird die hintere Baugrenze um 3,00m erweitert.

Für die Parzelle 227/1, In den Rödern 7, wird die Firstrichtung um 9o° gedreht, eine Dachneigung von weniger als 20° wird zulässig.

Umgrenzung des Änderungsbereiches des Bebauungsplanes

Änderungen:

Für die Parzelle 166/3, In den Rödern 3, ist eine Dachneigung von weniger als 20° zulässig. Ein Flachdach ist zulässig.
Die maximale Traufhöhe wird für Nebengebäude auf 3,50 m festgesetzt, gemessen ab der OK angrenzende Straßenfläche, in der Mitte der straßenseitigen Grenze.

Verfahrensvermerke:

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Hermersberg hat in seiner Sitzung vom 08.04.2015 die Aufstellung dieses Änderungsplanes nach §13 BauGB beschlossen.

Hermersberg, den _____ _____
Sommer, Ortsbürgermeister

ISA Ingenieure für Städtebau und Architektur
D - 67716 Heltersberg
Hauptstraße 46
Telefon 0 63 33 - 2 75 98-0
Fax 0 63 33 - 2 75 98-99
E-mail info@isa-heltersberg.de

Projekt: Bebauungsplan "An der Bleiche" - vereinfachte Änderung					
Bauherr: OG Hermersberg			Änderung:	Datum:	Name:
Planinhalt: Bebauungsplan					
	Datum:	Name:			
bearbeitet:	März 2015	Na			
gezeichnet:	März 2015	Pf	Ingenieurbüro:	Maßnahmenträger:	
geprüft:					
Projektnummer:	Blattnummer: - 1 -	Maßstab: 1:1000			