

GEMEINDE HERMERSBERG

TEILBEBAUUNGSPLAN "IN DEN DORFWIESEN" M=1:1000

HERMERSBERG, MAI 1968

ARCHITEKT
Karl Aug. Müller
6791 Hermersberg
Tel. 06333/630 - Mitglied der
Architektenkammer Rheinl.-Pfalz
4276



- A. ZEICHENERKLÄRUNG:
- WR = Reines Wohngebiet, § 3 BNV
 - [Solid black rectangle] = Vorhandene Bebauung
 - [Hatched rectangle] = Vorgesehene Bebauung nach dem Teilbebauungsplan "IM WINKEL" von 1960
 - [Thin black rectangle] = Geplante Bebauung mit Firsttrichtung
 - 1 = Eingeschossig
 - 2 = Zweigeschossig
 - [Dashed line] = neue u. verbleibende Grundstücks-grenzen
 - [Dotted line] = Aufzuhebende Grenzen
 - [Thick dashed line] = Grenze des Bebauungsgebietes
 - [Thin solid line] = Baulinien
 - [Dashed line] = Baugrenzen
 - [Dotted line] = Höhenschichtlinien

B. Textliche Festsetzung:

- Die in § 3, Abs. 3 der Bauutzungsverordnung vorge-sehenen Ausnahmen sind allgemein zulässig.
Die Stellung der Gebäude und ihre Firsttrichtung sind verbindlich.
- Nebengebäude sind nur eingeschossig mit höchstens 1/2 Grundfläche zugelassen.

C. Vorlagebericht:

1. Fläche	= 12,284 ha
2. Geplante Gebäude	= 116 Stck
3. Wohneinheiten	= 116 Stck

Hermersberg, den 1968

[Signature]
Der Bürgermeister



*Ht. hier noch die Aufzeichnung
des Grundstücks möglich!*

*Genehmigt am 22. Apr. 1970
Az. 421-521-P Hermersberg 5*

Zur Reg.-Entscheidung
vom: 19.5.1969
Az.: 423-21-P 22/5